











103 à 128 m²



. 4 à **5** CHAMBRES

Découvrez le modèle ELISEA, une maison de ville à étage partiel fonctionnelle et contemporaine. Elle se distingue par son garage accolé qui rythme la façade, en toiture tuile traditionnelle, ou en toiture terrasse pour plus de modernité. ELISEA a l'avantage de pouvoir s'adapter à différents terrains, et de s'implanter sur une ou deux limites séparatives. Il se décline en deux versions 103 m² et 128 m².

Espace de Vie Fonctionnel

Dans sa version de 103 m², le rez-de-chaussée est exclusivement réservé aux pièces de vie, composé d'un WC séparé, d'un hall d'entrée et d'une grande pièce de vie d'environ 40 m². Cette configuration offre un espace lumineux et convivial, idéal pour recevoir. Chaque version de l'ELISEA est conçue pour offrir de nombreux rangements: placards dans les chambres, espaces de rangement à l'entrée et un cellier à proximité de la cuisine, maximisant ainsi l'espace disponible.

Coin Nuit Bien Pensé

Le coin nuit, situé à l'étage, distribue une salle de bain avec WC et 4 chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau. Cette disposition permet d'optimiser le confort et l'intimité de chaque membre de la famille.

Option Suite Parentale au Rez-de-Chaussée

Dans sa version de 128 m², le rez-de-chaussée comprend une suite parentale supplémentaire, idéal pour les personnes âgées ou les parents souhaitant un espace enfant séparé à l'étage. Cette flexibilité permet d'adapter la maison à diverses configurations familiales et modes de vie.

Le modèle **ELISEA** est une source d'inspiration.

Comme tous les projets de MAISONS BATI SUD, il est 100% personnalisable! Pour plus de renseignements et pour concevoir ensemble la maison de vos rêves, contactez-nous dès aujourd'hui.







ELISEA 103 m²



RDC



R+1

ELISEA 128 m²



CHAMBEE 3
10.37 m³

CHAMBEE 3
10.37 m³

CHAMBEE 4
CHAMBEE 5
CHAMBEE 5
CHAMBEE 5
CHAMBEE 6
CHAMBEE 7
CHAMBE

R+1

